

売アパート

2,600万円

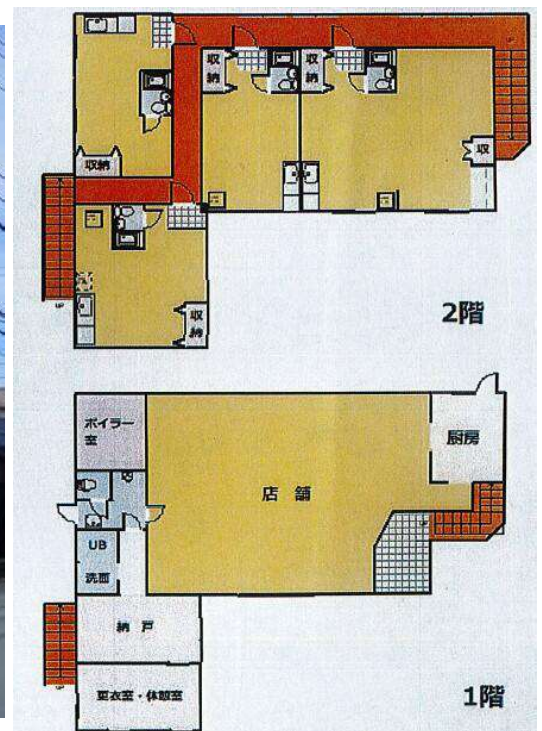
所在地	松阪市垣鼻町			駐車場		現況	賃貸中
物件所在地	三重県松阪市垣鼻町 1212-6			引渡可能期	相談	築年月	1976年08月
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩9分			総戸数	5戸	土地権利	所有権
建物名	ファミリー垣鼻(ファミリーカイバナ)			都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
土地面積	公簿 291.62㎡	私道面積 (共有持分)		施工会社			
建ぺい率	60%	容積率	200%	接道状況 (角地・間口)			
				設備	B・T同室,プロパンガス		

建物延面積
329.70㎡築年月
1976年08月引渡可能時期
相談

チェックポイント！

●オーナーチェンジ●I T重説対応物件●B・T同室●プロパンガス

元ホテルを改装したとっても個性的かつ魅力的な収益物件。1階店舗、2階1Rが4室。2024年現在表面利回4.8%で賃貸中。第二小校区です！！



構造・規模	R C 2階建	建物延面積	329.70㎡	間取りタイプ	
備考	※現況融資渡し※前面は42条1項1号道路 利回り：4.84% 年間予定賃料収入：126.00万円 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩18分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69829694040

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介